



Niederschrift

21. Arbeitssitzung des Bürgerbeirates Keyenberg, Kuckum, Unter-/Oberwestrich, Berverath

Sitzungstermin: 18.12.2014

Ort, Raum: 41812 Erkelenz-Keyenberg, Gaststätte Keyenberger Hof

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Anwesende Mitglieder des Bürgerbeirates:

Herr Hans-Willi Peters, Sprecher des Beirates
Frau Agnes Maibaum, stv. Sprecherin
Herr Sebastian Bauten, stv. Sprecher
Herr Bernd Maaß
Herr Thomas Portz
Herr Mario Schmitz
Herr Fredi Schwartz
Frau Liesel Wobig

Mitglieder des Rates

Herr Wilfried Lörkens

Umsiedlungsbeauftragte

Margarete Kranz

RWE Power

Frau Elisabeth Mayers-Beecks
Herr Erik Schöddert
Herr Christoph Feldkirchner

Anwesende der Verwaltung:

Herr Bürgermeister Peter Jansen
Erster Beigeordneter Herr Dr. Hans-Heiner Gotzen
Technischer Beigeordneter Herr Ansgar Lurweg
Herr Thomas Balzhäuser
Herr Stefan Winter (pbk Winter)
Frau Anja Schürmans (Schriftführerin)

Arbeitsgemeinschaft – ARGE

Herr Prof. Rolf Westerheide
Frau Martina Winandi
Herr Uli Wildschütz

Bezirksregierung Köln

Frau Susanne Brüggemann
Herr Bernd Baums

Gäste:

Prof. Theo Kötter, Universität Bonn

Tagesordnung:

1. **Vorlage der Niederschrift über die wesentlichen Ergebnisse der 20. Arbeitssitzung des Bürgerbeirates vom 20.11.2014**
Hier: Änderungs-/Ergänzungswünsche/Anmerkungen
2. **Beratung und ggf. Verabschiedung einer neuen Geschäftsordnung**
3. **Bodenbewertung für Keyenberg, Kuckum, Ober-/ Unterwestrich, Berverath – Gutachterliche Stellungnahme im Rahmen der Umsiedlungsvorbereitungen**
Hier: Vortrag von Professor Kötter, Professur für Städtebau und Bodenordnung, Universität Bonn
4. **Ausblick weiteres Verfahren / Termine**
5. **Sonstiges**

Abwicklung der Tagesordnung:

Herr Peters begrüßt die Anwesenden. Zur Sitzung wurde form- u. fristgerecht eingeladen. Der Technische Beigeordnete Herr Lurweg führt durch die Tagesordnung.

- 1 **Vorlage der Niederschrift über die wesentlichen Ergebnisse der 20. Arbeitssitzung des Bürgerbeirates vom 20.11.2014**
Hier: Änderungs-/Ergänzungswünsche/Anmerkungen

Die Niederschrift wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche verabschiedet.

- 2 **Beratung und ggf. Verabschiedung einer neuen Geschäftsordnung**

Die neue Geschäftsordnung wird einstimmig verabschiedet und wird auf der Internetseite des Bürgerbeirates veröffentlicht (vgl. Anlage 1).

- 3 **Bodenbewertung für Keyenberg, Kuckum, Ober-/ Unterwestrich, Berverath – Gutachterliche Stellungnahme im Rahmen der Umsiedlungsvorbereitungen**
Hier: Vortrag von Professor Kötter, Professur für Städtebau und Bodenordnung, Universität Bonn

Prof. Kötter trägt an Hand einer PowerPoint-Präsentation vor (vgl. Anlage 2). Rückfragen bestehen insbesondere zum wertgleichen Tausch, Ausweisung von privatem Gartenland am neuen Standort und Bedeutung der Karte im Verhältnis zu Einzelgutachten.

- 4 **Ausblick weiteres Verfahren / Termine**

Anfang Januar wird in Absprache mit dem Bürgerbeiratssprecher entschieden, ob ein Forum am 29.01.2014 stattfinden soll und/oder eine Broschüre „Im Dialog“ über Ergebnisse der Planungsabfrage und den thematischen Arbeitsgruppen informieren soll.

5 Sonstiges

Als zuständige Behörde wird die Stadt Erkelenz mit Ordnungswidrigkeiten bezüglich gemäß EnEV auszutauschender Heizkessel wohlwollend umgehen und über den zuständigen Schornsteinfeger (Herr Küskens) entsprechende Ausnahmen zu erwirken.

Seitens der Verwaltung wird sich bemüht Protokolle und Sitzungsunterlagen zeitnah zu versenden. Es wird der Wunsch vorgetragen die gegebenen Partizipationsmöglichkeiten ausgiebig zu nutzen und Ergebnisse interner Termine einzubinden.

gez. Schürmans
Schriftführerin

gez. Lurweg
Technischer Beigeordneter

gez. Peters
Bürgerbeiratssprecher

Anlagen

- *Neue Geschäftsordnung des Bürgerbeirats: „Geschäftsordnung für die Arbeitssitzungen des Bürgerbeirats Keyenberg, Kuckum, Unter-/ Oberwestrich und Berverath zur Mitwirkung an den Umsiedlungsplanungen“*
- *PowerPoint-Präsentation von Professor Kötter, Professur für Städtebau und Bodenordnung, Universität Bonn: „Bodenbewertung für Keyenberg, Kuckum, Ober-/ Unterwestrich, Berverath – Gutachterliche Stellungnahme im Rahmen der Umsiedlungsvorbereitungen“*